

## Afdelingsmøderne

Alle afdelingsmøder er nu overstået,

Der er valgt nye beboerdemokrater i nogle afdelinger, i andre er alt ved det gamle.

I forbindelse hermed vil organisationsbestyrelsen gerne takke de afdgående beboerdemokrater og naturligvis byde de nyvalgte hjertelig velkommen.

Der er stor forskel på, hvordan de enkelte afdelingsbestyrelser arbejder, hvor ofte de afholder møder og hvad man har på dagsordenen på de enkelte møder.

Desværre ser vi en faldende interesse og/eller deltagelse på afdelingsmøderne i de forskellige afdelinger. Der kan naturligvis være mange årsager til den manglende tilslutning. Om det er tidspunktet, mødeformen, interessen eller noget helt andet, der er årsagen, kan være svært at sige.

Vi vil naturligvis gerne, at der er så mange beboere som muligt, der deltager på afdelingsmøderne, da det netop er af hensyn til beboernes medbestemmelse at møderne afholdes.

Når der deltager færre på afdelingsmøderne, bliver det også vanskeligere at få valgt en afdelingsbestyrelse!



## Ghetto-plan

Som mange sikkert har bemærket, har der været en del omtale i bl.a. nyhederne den seneste tid, omhandlende regeringens ghetto-plan.

I marts udsendte regeringen et udspil "Ét Danmark uden parallelsamfund – Ingen ghettoer i 2030". Indledningen til dette udspil ser ud som følger: .

*"Regeringen ønsker et sammenhængende Danmark. Et Danmark som bygger på demokratiske værdier som frihed og retssikkerhed. Ligeværd og frisind. Tolerance og ligestilling. Et Danmark hvor alle deltager aktivt.*

*I de sidste knap 40 år har Danmarks etniske sammensætning ændret sig markant. I 1980 var vi 5,1 millioner mennesker i Danmark. I dag er vi tæt på 5,8 millioner. Væksten i befolkningen kommer udefra. Både indvandrere og efterkommere af indvandrere. Størstedelen af de nye danskere har ikke-vestlig baggrund.*

*I 1980 var der omkring 50.000 personer med ikke-vestlig baggrund i Danmark. I dag er der næsten en halv million. Det svarer til en stigning fra ca. 1 pct. af befolkningen til ca. 8,5 pct.*

*Mange indvandrere klarer sig heldigvis godt. På virksomheder landet over fungerer det daglige samarbejde gnidningsløst kollega til kollega. Mange indvandrere deltager aktivt i den lokale sportsklub, vores mange foreninger og det danske samfund i øvrigt. Det skal de blive ved med.*

*Men der er for mange, der ikke deltager aktivt. Der er opstået parallelsamfund blandt personer med ikke-vestlig baggrund. Alt for mange indvandrere og efterkommere er endt uden tilknytning til det omgivende samfund. Uden uddannelse. Uden job. Og uden at kunne et tilstrækkeligt dansk."*

[Hele ghettoplanen kan læses her](#)

<https://www.regeringen.dk/publikationer-og-aftaletekster/ét-danmark-uden-parallelsamfund/>

På baggrund af dette vil regeringen bruge 10 mia. af Landsbyggefondens midler, til nedrivning af ghettoområderne i Danmark. Midler, som var tiltænkt renovering af eksisterende boliger i den almene sektor, midler som vi lejere betaler via vores husleje.

At der nedrives almene boliger, der i dag går under betegnelsen ghetto, på baggrund af befolkningssammensætningen, betyder ikke at problemet forsvinder eller løses, dette flytter blot problemerne og udfordringerne til andre boligområder.

Ole Birk Olesen (LA), som er transport-, bygnings- og boligminister, har næppe forstået ideen med almene boliger. Genistregen fra Ole Birk Olesens side, består i at trække "indvandre-kortet", hvilket betyder at Socialdemokratiet og Dansk Folkeparti støtter forslaget. Igen på bekostning af den *mindst* ressourcestærke del af befolkningen.

At regeringen i de sidste 40 år har ført en forfejlet integrationspolitik, kan næppe tillægges den almene sektor og deres beboere.

Det er jo netop grundtanken med almene boliger, at ALLE skal have en mulighed for at bo i en fornuftig bolig til en overkommelig husleje.

Den nuværende regering med flere støttepartier har endnu engang præsteret et flot 12-tal i MAKVÆRK.

Selv om Møllevænget & Storgaarden ikke er på ghetto-listen i øjeblikket, kan vi ikke læne os tilbage og være passive. Vi har renoveringsprojekter som vil blive udsendt, da Landsbyggefonden er pålagt at anvende deres midler til andre projekter, herunder bl.a. nedrivning af almene boliger andre steder i landet.

Vi er alle nødt til, i fællesskab og på demokratisk vis, at forhindre afviklingen af vore boliger, men i stedet sørge for en positiv udvikling. Udviklingen kommer ikke af sig selv. Derfor er det af vital betydning, at der er en afdelingsbestyrelse, der ved hvad der sker i afdelingen.

Førmanden

## DEMOKRATI

Hvad rager det mig?

### Beboerdemokrati

Beboerdemokratiet er fundamentet i det almene boligbyggeri. Det at beboerne kan få indflydelse på forholdene i boligorganisationen og i de enkelte afdelinger er helt unikt. Det skal dog nævnes at beboerdemokratiet også er underlagt de mange love, bekendtgørelser og vejledninger, der er inden for dette område.

Formelt er det organisationsbestyrelsen, der har ansvaret for, at beboerdemokratiet fungerer korrekt.

Vi må desværre konstatere, at det ikke var muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse i næsten 20% (9) af vore afdelinger på afdelingsmøderne.

Der kræves ikke nogen særlig uddannelse eller nogle særlige kompetencer for at sidde i en afdelingsbestyrelse. Opgaven består i at være repræsentant for afdelingen og beboerne overfor boligorganisationen.

Bor du i en afdeling, hvor der ikke er valgt en afdelingsbestyrelse og du gerne vil have indflydelse på hvordan udviklingen skal være, så er det aldrig for sent. Dog skal der minimum være tre i en afdelingsbestyrelse (altid ulige antal), som alle bor i afdelingen. Er du interesseret kan du kontakte administrationen på Marsvej.



Til slut ønskes  
alle en god  
sommer.